COMMUNE DE
CLOS DU DOUBS

buchs & plumey
INGÉNIERIE

PROVISOIRE

Plan d'aménagement local

Espaces publics en zone à bâtir

Novembre 2022

Contenu

1. Introduction 3
2. Constat général 3
3. Objectifs du rapport d'opportunité 4
4. Révision du plan d'aménagement local 4
5. Identification des espaces publics 6

Porrentruy, le 8 novembre 2022

BUCHS & PLUMEY SA

Martin Kottelat

Chargé de projet
Géographie UNI - Urbaniste FSU

Chemin interne

T:\GC\Saint-Ursanne\G-1962 Révision du PAL\1 - Secrétariat\Rapport technique\8 - Espaces publics\2022.09.05_ClosduDoubs_Espacespublics.docx

Version	Date	Commentaire
V.0	25.10.2021	Pour remarques et commentaires du Conseil communal
V.0	08.11.2022	Consultation publique

1. Introduction

Historiquement, l'espace public des villages jurassiens s'est développé en tant que place communautaire mêlant les activités de culte, de production et de négoce. Hormis lors de marchés traditionnels et d'évènements ponctuels, ses fonctions économique, religieuse et politique ont à peu à peu disparu au profit d'espaces clos et privés, voir dématérialisé via internet. Néanmoins, l'espace public est resté un lieu central pour l'activité sociale et sa fonction culturelle, de détente et de loisirs s'est même développé.

L'espace public reste difficile à appréhender de par ses multiples formes, fonctions et localisations possibles. Il peut se matérialiser en tant que places centrales, terrasses ouvertes, placettes de quartier, parcs arborisés, espaces verts, jardins communautaires, aires de jeux ou même encore terrain de sport. Cette liste non exhaustive reflète bien la diversité que peut revêtir la notion d'espace public. Néanmoins dans chacune des situations, il contribue à la qualité de vie et favorise les rencontres sociales.

C'est pourquoi, dans le cadre de la révision de son plan d'aménagement local (PAL), la commune de Clos du Doubs a souhaité réaliser une étude synthétique sur les espaces publics situés en zone à bâtir de son territoire communal. La présente étude a donc pour vocation d'inventorier sommairement les lieux publics existants, de définir des principes d'aménagement, et de planifier les besoins nécessaires à faire figurer dans le plan de zones.

2. Constat général

De manière générale, la commune de Clos du Doubs dispose de nombreux infrastructures et espaces publics de qualité. Le renouvellement ainsi que l'entretien de ces derniers sont réalisés fréquemment. La majorité des bâtiments, équipements et places publics sont basés à St-Ursanne. Plus densément bâti que les autres localités de la commune, St-Ursanne offre un cadre historique particulier aux habitants et visiteurs. Le réaménagement du centre ancien et la restauration des fontaines achevés en automne 2021 ont notamment participés à la conservation et à la mise en valeur de l'espace rue et des places publiques.

Texte à venir

3. Objectifs du rapport d'opportunité

Le rapport d'opportunité (RO) de la Commune de Clos du Doubs validé par le Service du développement territorial en juin 2021. Ce rapport synthétique permet de cadrer le mandat concernant la révision du PAL en ciblant les thèmes et les enjeux communaux en cohérence avec les exigences cantonales. Il sert notamment à fixer les grandes lignes du développement territorial et définir des objectifs généraux par thématique.

Deux objectifs principaux concernant les espaces publics pour la Commune du Clos du Doubs ont été constitués dans le cadre du RO :

- Identifier et intégrer les besoins en espaces et constructions publics supplémentaires nécessaires (espaces de rencontre dans chaque village, parking public à St-Ursanne, aménagement d'une seconde plage publique au bord du Doubs) ;
- Maintenir le niveau de service et d'équipements publics de qualité à l'ensemble de la population.

4. Révision du plan d'aménagement local

Texte à venir

Principes d'aménagements

1. Identifier et aménager un espace de rencontre principal dans chacune des localités ;
2. Maintenir et entretenir les espaces publics existants et leur équipement ;
3. Développer l'attractivité des espaces publics au travers de l'installation de mobiliers urbains, de décorations florales et d'aménagements adaptés au site ;
4. Mettre en avant l'histoire des lieux, notamment à travers le petit patrimoine.

Mandats de planification

Actions	Acteurs	Références
A. **Epiquerez - parcelle n°127** Valoriser la place de l'ancienne école et l'espace vert adjacent pour son appropriation par la population ;	Commune	REP
B. **Montenol - parcelle n°6** Améliorer l'attractivité et la qualité de l'espace de jeux de l'ancienne école ;	Commune	REP
C. **Seleute - parcelle n°14** Renforcer le rôle de la place de l'Auberge de la Fontaine en tant qu'espace public principal du village, tout en assurant les besoins en stationnement du restaurant ;	Commune et propriétaires	REP
D. **Ocourt - parcelle n°50** Valoriser la place en dur de l'ancienne administration en une aire de jeux et améliorer son accessibilité ;	Commune	REP
E. **St-Ursanne - parcelle n°2** Améliorer l'attractivité et l'accessibilité du chemin menant à l'Ermitage ;	Commune et paroisse	REP
F. **St -Ursanne - parcelles n°261 et 379** Valoriser les bassins cantonaux pour le public (chemin didactique, espace de repos, etc.) tout en assurant la protection de la faune piscicole et la flore présente.	Canton et commune	REP

5. Identification des espaces publics

Epauvillers

Illustration	Site	Descriptif	Etat / usagers	Actions localisées
	Cours de l'école primaire Parcelle n°66 Zone centre Inscrite au RBC	Ecole en activité avec une petite cours présentant une alignée d'arbres structurante Terrain de sport goudronné à l'arrière et clôturé avec plusieurs places de stationnement à proximité	**Etat ancien avec éléments usagés** Lieu fermé et difficilement accessible (escaliers) Elèves et employés	▪ PAL : Modifier l'affectation du secteur en zone d'utilité publique
	Eglise St-Arnoux Parcelle n°80 Zone centre Inscrit au RBC	Eglise paroissiale avec messes régulières disposant de quelques bancs et de plusieurs places de stationnement Cimetière situé à l'arrière	**Bon état avec éléments entretenus** Lieu ouvert et difficilement accessible (escaliers) Pratiquants et habitants	▪ PAL : Modifier l'affectation du secteur en zone d'utilité publique
	Place de l'ancien bâtiment communal Parcelles n°36 et 82 Zone centre	Ancien centre communal avec plusieurs places de stationnement Présence de logements Abri PC situé à l'arrière avec toilettes publiques	**Etat ancien avec éléments entretenus** Lieu accessible Résidents et employés	▪ PAL : Maintenir en zone centre

Epauvillers - Suite

Illustration	Site	Descriptif	Etat / usagers	Actions localisées
	Arrêt de bus Parcelle n°48 Zone verte	Arrêt de bus au milieu du village équipé de bancs, de panneaux informatifs, d'une boîte postale, d'une poubelle et d'un fumoir	**Bon état avec éléments entretenus** Lieu ouvert et accessible Utilisateurs du bus et visiteurs	▪ PAL : Modifier l'affectation du secteur en zone d'utilité publique ▪ PDcom : Espace de rencontre majeur à Epauvillers
	Espace vert Parcelle n°83 Zone de transport	Petit espace vert arborisé avec un banc et poubelle le long de la route principale	**Bon état avec éléments entretenus** Lieu ouvert et accessible Habitants et visiteurs	▪ PAL : Modifier l'affectation du secteur en zone verte
	Fontaine Parcelle n°46 Zone de transport	Fontaine située En Guédat et utilisée régulièrement par les randonneurs	**Etat moyen avec éléments entretenus** Lieu ouvert et accessible Habitants et visiteurs	▪ PDcom : Aménager un banc près de la fontaine

Montenol

Illustration	Site	Descriptif	Etat / usagers	Actions localisées
	Gîte DynaMo Parcelle n°6 Zone d'utilité publique	Ancienne école primaire reconvertie en gîte d'une vingtaine de places et salle de fête Cours de récréation disposant de pistes en sables, de balançoires, d'un toboggan, place de pique-nique, de bancs, de lampadaires et de parasols. Abri PC, garage et arrêt de bus au bord de la route communale	**Etat ancien avec éléments entretenus** Lieu ouvert et moyennement accessible (pente) Habitants et visiteurs	▪ PDcom : Améliorer la qualité de l'espace de jeux actuel ▪ PDcom : Espace de rencontre majeur à Montenol ▪ PAL : Modifier l'affectation du secteur en zone CMH
	Chapelle St-Anne Parcelle n°25 Zone centre Inscrite au RBC	Chapelle aux abords de la route communale avec espace extérieure limité, absence de places de stationnement publiques à proximité	**Bon état avec éléments entretenus** Lieu fermé / Espace accessible Habitants et pratiquants	▪ PAL : Modifier l'affectation du secteur en zone d'utilité publique

Epiquerez

Illustration	Zone	Descriptif	Etat / usagers	Actions localisées
	Ancienne école primaire Parcelle n°127 Zone centre	Ancienne école primaire reconvertie partiellement pour du logement, avec petite cours goudronnée, située à l'entrée du village Abri PC à l'arrière	**Etat ancien avec éléments usagés** Lieu fermé et accessible Résidents et employés	▪ PDCom : Valoriser la place communale pour accueillir l'espace de rencontre majeur d'Epiqurez
	Espace vert Parcelle n°127 Zone centre	Espace vert arborisé au milieu du village avec un banc, une fontaine, un panneau informatif et des bacs de fleurs de décoration	**Bon état avec éléments usagés** Lieu ouvert et accessible Habitants et visiteurs	▪ PDCom : Remplacer et repositionner le banc existant, valoriser le carrefour ▪ PAL : Modifier l'affectation du secteur en zone verte
	Chapelle St-Nicolas de Flüe Parcelle n°127 Zone centre Inscrite au RBC	Ancienne école transformée en chapelle, avec espace verte extérieure clôturé et inaccessible Présence d'un logement	**Bon état avec éléments entretenus** Lieu fermé et peu accessible Résidents et pratiquants	

Epiquerez - Suite

Illustration	Zone	Descriptif	Etat / usagers	Actions localisées
	Anciennes citernes Parcelle n°127 Zone agricole Inscrites au RBC	Anciens réservoirs d'eau couverts formant des monticules situés en bordure de la zone à bâtir avec panneaux informatifs Proximité d'un mur de pierres sèche et d'une croix Parcelle privée	**Eléments patrimoniaux entretenus par l'APCE** Lieu ouvert et accessible Visiteurs	

Seleute

Illustration	Zone	Descriptif	Etat / usagers	Actions localisées
	Ancien bâtiment communal Parcelle n°28 Zone centre Inscrite au RBC	Ancienne école primaire reconvertie partiellement pour du logement, avec petite place de jeux goudronnée et annexe Abri PC sous la place de jeux, encombré par des déchets	**Etat moyen avec éléments usagés** Lieu fermé et difficilement accessible Résidents et employés	▪ PAL : Maintenir l'affectation en zone centre pour l'école et l'abri PCen zone d'utilité publique
	Auberge de la Fontaine Parcelle n°14 Zone centre et agricole	Restaurant de village disposant de deux chambres et deux dortoirs Grand parking Parcelle privée au centre du village	**Bon état avec éléments entretenus** Lieu fermé et accessible Clients du restaurant, habitants et visiteurs	▪ PDcom : A renforcer pour être l'espace de rencontre majeur de Seleute
	Chapelle Notre-Dame du Sacré-Coeur Parcelle n°16 Zone d'utilité publique Inscrite au RBC	Chapelle avec petit espace vert à l'extérieure	**Bon état avec éléments entretenus** Lieu fermé et accessible Habitants et pratiquants	

Seleute - Suite

Illustration	Zone	Descriptif	Etat / usagers	Actions localisées
	Fontaine et cadran solaire Parcelles n°1, 3 et 5 Zone de transport et agricole	Fontaine au milieu du village avec à proximité un cadran solaire au sol (curiosité locale)	**Etat moyen avec éléments entretenus** Lieu fermé et accessible Habitants et visiteurs	

Ocourt

Illustration	Zone	Descriptif	Etat / usagers	Actions localisées
	Espace central Parcelle n°385 Zone centre et agricole	Place généralement utilisé pour le stationnement Bande de verdure avec petite place de pique-nique Petites espaces de verdure au sud de la route cantonale, avec croix et lampadaire	**En chantier (2021)** Lieu ouvert et accessible Habitants et visiteurs	▪ PAL : Evaluer le changement d'affectation en zone de transports, d'utilité publique et/ou verte ▪ PDCom : Délimiter un espace stationnement
	Ancien bâtiment communal Parcelle n°50 Zone centre	Bâtiment administratif accueillant du logement, avec hangar Fontaine à proximité Abri PC jouxtant le bâtiment avec petit aire de jeux en dur	**Etat moyen avec éléments usagés** Lieu fermée et difficilement accessible (escaliers) Résidents et employés	▪ PAL : Maintenir l'affectation en zone centre pour l'ancien bâtiment communal et passer l'abri et le local pompier en zone d'utilité publique ▪ PDCom : Valoriser la cour en dur jouxtant le bâtiment et en faciliter l'accès

Montmelon

Illustration	Zone	Descriptif	Etat / usagers	Actions localisées
	Espace-rue Zone agricole	Pas d'espace public identifié à Montmelon-dessous et Montmelon-dessus Manque de mobilier urbain Quelques particularités dans l'espace-rue (croix et fontaines)		▪ PDCom : Réfléchir à la conception d'un espace public de qualité ▪ PDCom : Installer du mobilier urbain

St-Ursanne - Extra-muros

Illustration	Zone	Descriptif	Etat / usagers	Actions localisées
	Espace vert public Parcelle n°116 Zone d'utilité publique	Espace vert à proximité du pont St-Jean entouré d'une barrière en bois, avec tables de pique-nique, bancs et poubelles et caractérisé par deux rangées d'arbres. Vue sur la cité médiévale	**Bon état avec éléments entretenus** Lieu semi-ouvert et accessible Habitants et visiteurs	
	Place pavée Parcelle n°116 Zone d'utilité publique	Place publique pavée à proximité du pont St-Jean, avec places de stationnement, arrêt de bus, deux rangées d'arbres, luminaires, bancs, poubelles, et panneaux d'information Vue sur la cité médiévale	**Bon état avec éléments entretenus** Lieu ouvert et accessible Utilisateurs du bus et visiteurs	
	Pont et porte St-Jean Parcelle n°1 Zone centre Inscrits au RBC	Pont à quatre arche rénové en 2015 dédié à la mobilité douce et amenant à la Porte St-Jean, avec une statue de saint en grès rouge Vue sur la cité médiévale	**Bon état avec éléments entretenus** Lieu ouvert et accessible Habitants et visiteurs	▪ PDCom : Sensibiliser la population sur le patrimoine historique

St-Ursanne - Extra-muros

Illustration	Zone	Descriptif	Etat / usagers	Actions localisées
	Placette Parcelle n°349 Zone de transport Propriété cantonale	Petite place à proximité de la porte St-Paul avec une rangée d'arbres et panneau d'affichage	**Etat moyen avec éléments entretenus** Lieu ouvert et accessible Habitants et visiteurs	
	Placette Parcelle n°139 Zone de transport	Petit espace vert offrant une vue sur le Doubs, avec arbres, banc et poubelle	**Bon état avec éléments entretenus** Lieu ouvert et accessible Habitants et visiteurs	
	Ecole primaire Parcelle n°139 Zone d'utilité publique	Ecole primaire disposant de larges espaces verts, avec une de cours de récréation en dur à l'avant et l'arrière du bâtiment, Abri vélos et trottinettes Espace clôturé de jeux pour les enfants en bas âge et tables de pique-nique	**Bon état avec éléments entretenus** Lieu ouvert et accessible Elèves, employés et habitants	

St-Ursanne - Extra-muros

Illustration	Zone	Descriptif	Etat / usagers	Actions localisées
	Espace de jeux Parcelle n°139 Zone d'utilité publique	Aire de jeux pour enfants de l'école primaire, avec bancs, arbres, balançoires, toboggan, installation de gymnastique, table de ping-pong, etc.	**Bon état avec éléments entretenus** Lieu ouvert et accessible Elèves et familles	
	Espace de jeux à Rière Vasou Parcelles n°307 et 521 Zone d'habitation et verte	Espace de jeux situé dans un quartier résidentiel avec une partie en herbe, avec bancs, table de ping-pong, balançoire et toboggan Places de stationnement publiques pour le quartier	**Bon état avec éléments entretenus** Lieu ouvert et accessible Résidents du quartier et visiteurs	▪ PAL : Evaluer le changement d'affectation de l'air de jeu en zone d'utilité publique et/ou verte, et le places de stationnement en zone d'utilité publique et/ou de transports.
	Chemin à l'Ermitage Parcelles n°2 et 661 Zone centre Ermitage inscrit au RBC	Chemin avec escaliers menant à l'ermitage de St-Ursanne clôturé partiellement et à proximité du foyer pour personnes âgées, Gradins avec plusieurs bancs et panneaux informatifs	**Etat moyen avec éléments entretenus** Lieu fermé partiellement et difficilement accessible (escalier) Habitants et visiteurs	▪ PDcom : Renforcer la vocation du site et améliorer l'accès au site

St-Ursanne - Extra-muros

Illustration	Zone	Descriptif	Etat / usagers	Actions localisées
	Zone de détente au bord du Doubs Parcelle n°650 Zone d'utilité publique	Espace naturel aménagé aux abords du Doubs Petite plage avec un plongeoir, des toilettes sèches, bancs, feux de camps et panneaux d'information	**Bon état avec éléments entretenus** Lieu ouvert et accessible Habitants et visiteurs	▪ PAL : Evaluer le changement d'affectation en zone de sport et de loisirs
	Bassins d'élevage cantonaux Parcelles n°261 et 379 Zone verte et agricole Propriétés cantonales	Espace naturel composé de deux bassins piscicoles, à l'entrée Est de St-Ursanne à proximité de la zone de campings Sentiers pour promeneurs et panneaux informatifs	**Bon état avec éléments entretenus** Lieu ouvert et accessible Habitants et visiteurs	▪ PDcom : Valoriser les étangs pour créer une zone de détente avec un sentier didactique sur la biodiversité (coordination avec ENV)

St-Ursanne - Intra-muros

Illustration	Zone	Descriptif	Etat / usagers	Actions localisées
	Porte Saint-Pierre Parcelle n°33 Zone centre Inscrit au RBC	Porte d'entrée Est dans la cité médiévale pour les piétons, cyclistes et véhicules	**Bon état avec éléments entretenus** Lieu ouvert et accessible Habitants et visiteurs	
	Fontaine de la Ruelle Parcelle n°114 Zone de transports	Espace pavé devant une fontaine à deux bassins à proximité entre la Ruelle et la Rue de l'Hôpital	**Bon état avec éléments entretenus** Lieu ouvert et accessible Habitants et visiteurs	▪ PAL : Evaluer la mise en protection de la fontaine
	Fontaine à la Rue du 23-Juin Parcelle n°114 Zone de transports Fontaine inscrite au RBC	Espace pavé devant lafontaine historique à quatre bassins à la Rue du 23-Juin embellie par des bacs à fleurs	**Bon état avec éléments entretenus** Lieu ouvert et accessible Habitants et visiteurs	

St-Ursanne - Intra-muros

Illustration	Zone	Descriptif	Etat / usagers	Actions localisées
	Place Roland Béguelin Parcelles n°114 Zone de transports Banque (ancienne halle) inscrite au RBC	Large place en pavés située entre l'office postal et la banque Raiffeisen, avec places de stationnement à proximité des bâtiments et espace vert aménagé près du Doubs avec arbres, bacs à fleurs, bancs, lampadaires et poubelles.	**Bon état avec éléments entretenus** Lieu ouvert et accessible Habitants et visiteurs	▪ PDcom : Faciliter la cohabitation entre piétons et véhicules ▪ PDCom : Renforcer la vocation de l'espace public
	Place des Esportates Parcelles n°114 Zone centre	Aire de jeux d'enfants sur la thématique médiévale à la place Roland Béguelin, avec arbustres, bancs et jardins médicinal et potager clôturé par une barrière en bois	**Etat moyen avec éléments entretenus** Lieu ouvert et accessible Habitants et visiteurs	▪ PAL : Evaluer le changement d'affectation en zone de d'utilité publique
	Espace de la fontaine La Derrière Parcelle n°114 Zone de transports Fontaine inscrite au RBC	Espace pavé devant une fontaine à deux bassins à proximité de place de stationnement, avec quelques arbres	**Bon état avec éléments entretenus** Lieu ouvert et accessible Habitants et visiteurs	

St-Ursanne - Intra-muros

Illustration	Zone	Descriptif	Etat / usagers	Actions localisées
	Place de la Collégiale Parcelle n°114 Zone de transport Collégiale inscrite au RBC	Large place située devant la Collégiale distincte de la route, avec rangées d'arbres caractéristiques, bancs et poubelles	**Bon état avec éléments entretenus** Lieu ouvert et accessible Habitants et visiteurs	▪ PDCom : Renforcer la vocation de l'espace ▪ PAL : Evaluer le changement d'affectation en zone verte
	Place du Mai Parcelle n°114 Zone de transport Fontaine inscrite au RBC	Place pavée en face de la Collégiale et à côté de l'Hôtel des Deux Clefs, avec fontaine historique	**Bon état avec éléments entretenus** Lieu ouvert et accessible Habitants et visiteurs	
	Porte Saint-Paul Parcelle n°101 Zone centre Inscrite au RBC	Porte d'entrée Ouest dans la cité médiévale Passage des piétons séparé de la circulation des véhicules	**Bon état avec éléments entretenus** Lieu ouvert et accessible Habitants et visiteurs	

St-Ursanne - Intra-muros

Illustration	Zone	Descriptif	Etat / usagers	Actions localisées
	Cloître et Foyer de St-Ursanne Parcelles n°3 et 8 Zone centre Eglise inscrite au RBC	Cours herborisée du cloître et du musée lapidaire avec croix historique Jardin arborisé du Foyer de St-Ursanne équipé de bancs, tables et chaises	**Bon état avec éléments entretenus** Lieu ouvert et accessible Habitants, résidents, employés et visiteurs	▪ PAL : Evaluer le changement d'affectation en zone verte